

Greenland Venture A/S

Reg.nr. 215.824

Årsrapport 2013

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	15
Resultatopgørelse for 2013	20
Balance pr. 31.12.2013	21
Egenkapitalopgørelse for 2013	23
Pengestrømsopgørelse for 2013	24
Noter	25

Selskabsoplysninger

Selskab

Greenland Venture A/S
Postboks 1068
3900 Nuuk

Reg.nr.: 215.824
GER-nr.: 17548387
Hjemstedskommune: Sermersooq

Telefon: 32 72 57
Telefax: 32 79 21
Internet: www.venture.gl
E-mail: Greenland@venture.gl

Bestyrelse

Christian Madsen Motzfeldt, formand
Mogens Andreas Nathansen
Aviaja Lyberth Lennert
Vitta Jensen Motzfeldt

Direktion

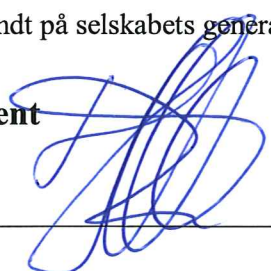
Karsten Høy

Revision

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3/6 - 2014

Dirigent



Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Greenland Venture A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, pengestrømme samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

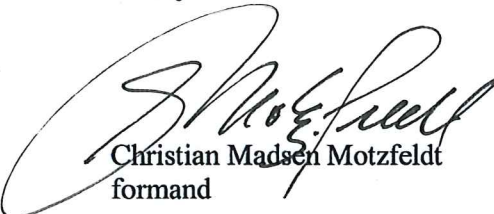
Nuuk, den 3. juni 2014

Direktion



Karsten Høy
direktør

Bestyrelse



Christian Madsen Motzfeldt
formand

Mogens Nathansen

Aviaja Lyberth Lennert

Vitta Jensen Motzfeldt

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Greenland Venture A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, pengestrømme samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 3. juni 2014

Direktion



Karsten Høy
direktør

Bestyrelse

Christian Madsen Motzfeldt
formand

Aviaja Lyberth Lennert



Mogens Nathansen

Vitta Jensen Motzfeldt

Ledelsespåtegning

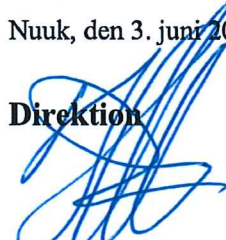
Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Greenland Venture A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling, pengestrømme samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 3. juni 2014

Direktion



Karsten Høy
direktør

Bestyrelse

Christian Madsen Motzfeldt
formand

Mogens Nathansen

Aviaja Lyberth Lennert


Vitta Jensen Motzfeldt

Den uafhængige revisors påtegning

Til aktionæren i Greenland Venture A/S

Vi har revideret årsrapporten for Greenland Venture A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde en årsrapport uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge grønlandsk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsrapporten er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsrapporten. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsrapporten.

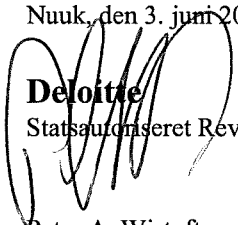
Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nuuk, den 3. juni 2014


Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peter A. Wistoft

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2009 t.kr.	2010 t.kr.	2011 t.kr.	2012 t.kr.	2013 t.kr.
5 års hovedtal					
Driftsresultat	(5.814)	(6.051)	(4.916)	(3.938)	(4.199)
Årets resultat	(1.545)	(22.780)	724	(9.987)	(30.250)
Finansielle anlægsaktiver	130.526	71.555	86.449	90.498	78.927
Omsætningsværdipapirer	7.305	38.935	38.248	59	74
Egenkapital	138.002	115.222	115.946	105.959	75.709
Hensatte Forpligtelser	4.387	5.291	4.791	4.299	1.728
Balancesum	143.395	121.630	128.415	125.098	102.604
Nøgletal					
Egenkapitalens forrentning (%)	(1)	(18)	1	(9)	(33)
Soliditetsgrad (%)	96	95	90	85	74

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Greenland Venture A/S' formål er at rådgive og investere i økonomisk bæredygtige virksomheder og projekter, der har gode udviklingsmuligheder, og som har behov for kapitaltilførsel for at kunne udnytte og realisere disse muligheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2013 havde i lighed med 2012 mange udfordringer i forhold til udviklingen af selskabets eksisterende porteføljevirkksomheder, hvilket var i tråd med vores forventninger til året.

Siden Greenland Holding A/S' køb af selskabet har det været en målrettet strategi fra ledelsen nøje at analysere og vurdere muligheder i og udfordringer for alle de associerede virksomheder, som selskabet erhvervede ved overtagelsen af Greenland Venture.

Formålet har været at minimere tab i særligt udfordrede aktiviteter og samtidig sørge for, at potentielt rentable aktiviteter eventuelt via konsolideringer bliver båret videre til gavn for Grønland og med gode muligheder for fremtidige positive afkast for Greenland Venture.

For en række af de associerede selskaber har der været tale om ganske udfordrende konsolideringer og omstillinger.

Årets resultat for 2013 anses på denne baggrund som acceptabel.

Nye aktiviteter

Med udviklingen af vores organisation og udviklingen i selskabets aktiviteter finder vi også, at tiden er moden til nytænkning i Grønlandsk venturekapital og vækstfinansiering. Derfor har vi i 2013 arbejdet på at afsøge markedet for nye måder at tilbyde venturekapital.

Denne indsats har medført introduktion af et nyt produkt indenfor vækstlån, som omtales senere i beretningen.

I vores bestræbelser på at udvikle virksomheden og de associerede selskaber, har vi i lighed med tidligere år lagt særlig stor vægt på følgende forhold i forbindelse med vores løbende vurderinger:

- Porteføljeselskabernes rentabilitet og evne til forrentning af kapital.
- Mulighederne for turn around, hvor det er relevant
- Fokus på bestyrelsessammensætninger
- Udviklingsmuligheder for eksisterende associerede selskaber
- Mulighederne for positive exits fra eksisterende associerede selskaber
- Minimering af tab på investeringer, lån og garantier på eksisterende engagementer
- Udvidelse af porteføljevirkksomheder under de forudsætninger vores fælles målsætninger giver adgang til

Ledelsesberetning

I Indsatsen for de porteføljeselskaber, hvor vores vurdering giver begrundet overbevisning om mulighed for positiv exit via lønsom drift, har vi særlig lagt følgende forhold til grund for de konkrete tiltag:

- Mulighed for tilpasning af kapital- og omkostningsstruktur
- Udvikling i ledelse og ejerstruktur via bl.a. MBO
- Afsøgning af marked for nye investorer
- Optimering af tilstedeværende styringsredskaber og sikring af nødvendig kompetence
- Understøttelse af selskabet med nødvendige finansielle tiltag
- Opbakning af selskabet i relation til selskabets almindelige finansieringskilder

Indsatsen i 2013 må anses for tilfredsstillende i relation til de konkrete løbende strategier, der er anlagt.

Indsatsen i 2013 har ikke været uden omkostninger for Greenland Venture, hvilket selskabets økonomiske resultater giver sig udtryk i.

Trods selskabets resultat skal tiltagene ses i en langsigtet strategi med det formål at opnå positive exits fra eksisterende porteføljeselskaber og indgå i nye gode projekter, hvor værdiskabelsen sker på den lange bane.

Det langsigtede perspektiv skal sikre konsolidering af selskabet til gavn for udvikling af nye projekter, og derudover til det vigtige samfundsmæssige formål at medvirke til den samlede vækst i landet, baseret på et sundt erhvervsliv, der arbejder konkurrencedygtigt på deres marked.

Til trods for denne store interesse for venturekapital i 2013 har dette kun affødt enkelte nye investeringer. Den store søgning anser vi som en positiv udvikling, men må så ved samme lejlighed konstatere, at hos en væsentlig del af ansøgerne, opleves en manglende modning af projekterne.

Greenland Venture introducerede i 2013 et nyt tilbud kaldet Vækstlån, hvor Greenland Venture kan tilbyde lån til små og mellemstore virksomheder, der er veletablerede, og som skal gennemføre større investeringer, udvide forretningen, eller som står foran et ejerskifte.

I 2013 modtog Greenland Venture 56 henvendelser fordelt på 40 henvendelser omkring venturekapital og 14 henvendelser på vækstkaution samt 2 ansøgninger om vækstlån. En stor del af projekterne blev henvist til anden rådgivning med henblik på yderligere modning.

Der blev foretaget 2 investeringer i form af indskud på i alt 1 mio.kr. i 2013. I forbindelse med investeringerne blev der ydet et stående lån på 4 mio.kr.

Der blev givet et enkelt tilsagn om vækstlån på 1.550 t.kr. i 2013, som blev udbetalt i 2014.

Ledelsesberetning

Der er konverteret gæld til aktier i en eksisterende porteføljevirkksomhed for 8 mio.kr. ifm. konsolidering og rekonstruktion, ydet lån på 2,5 mio.kr. mens der er givet garantistillelser på i alt 5,6 mio.kr.

De samlede investeringer i eksisterende porteføljevirkksomheder udgør 16,1 mio.kr.

Der blev gennemført et enkelt exit i 2013.

Greenland Venture A/S har ved udgangen af 2013 i alt 10 porteføljevirkksomheder. Greenland Venture har bestyrelsesrepræsentanter i samtlige virksomheder og udøver på denne måde et aktivt medejerskab i ledelsen af virksomhederne. Samtidig er selskabet i løbende kontakt med de associerede virksomheder i fælles bestræbelser på fortsat udvikling af den enkelte virksomhed.

Investeringerne fordeler sig på følgende brancher:

- Bygge & anlæg
- Mineindustri
- Fødevarer- og fiskeindustri
- Detailhandel og service

Den geografiske spredning af investeringerne er landsdækkende.

Udvikling i Greenland Venture A/S 2005-2013

	2005 t.kr.	2006 t.kr.	2007 t.kr.	2008 t.kr.	2009 t.kr.	2010 t.kr.	2011 t.kr.	2012 t.kr.	2013 t.kr.	I alt t.kr.
Antal henven.	14	45	86	142	79	64	35	46	56	567
Realisering af investering	2	10	11	12	4	0	2	1	2	44
Kapitalindskud	50	6.767	6.080	3.177	641	0	788	25	1.000	18.528
Re-investeringer	31	16	3.367	10.969	-	245	47	2.616	8.000	25.292
Garantistillelser, nye	0	9.065	1.600	22.080	747	0	0	0	0	33.492
Garantistillelser, eksisterende	250	0	2.550	4.013	16.582	12.207	1.500	6.666	5.586	49.355
Ansvarlige lån, nye	0	500	3.785	20.273	282	0	1.854	0	0	26.693
Ansvarlige lån, eksist.	0	0	600	3.435	2.300	1.500	5.074	8.517	0	21.426
Andre lån, ekst.	0	0	0	0	0	0	0	0	2.500	2.500
Andre lån, nye	0	0	0	0	0	0	0	0	4.000	4.000
I alt	331	16.348	17.982	63.947	20.552	13.952	9.263	17.824	21.086	181.286

Ledelsesberetning

Årets resultat

Årets resultat udviser et underskud på 30,2 mio.kr. (2012: underskud på 10 mio.kr.). Der var for året budgetteret med et overskud på 3,5 mio.kr. Driftsresultatet udviser et underskud på 4,2 mio.kr.

Der har i 2013 været 4 ansatte i Greenland Venture. Antallet af medarbejdere vil til enhver tid være nøje afstemt med omfanget af selskabets aktiviteter.

Resultatet af selskabets porteføljeselskaber udgør et tab på knap 6,6 mio.kr. som er præget af nedskrivninger af kapitalandele på 9,8 mio.kr. mens opskrivninger af kapitalandele har udgjort 3,2 mio.kr. Der er herudover nedskrevet 20,5 mio.kr. på udlån.

En væsentlig del af resultatet skal tilskrives betydelig nedskrivninger i forbindelse med en rekonstruktion blandt en af selskabets associerede selskaber. Nedskrivningen var en konsekvens af en kombination af en ringe markedssituationen og en kapitalstruktur, hvor selskabet var belastet af betydelige finansieringsomkostninger.

Endvidere skal resultatet ses i forlængelse af Arctic Green Food A/S' konkurs, der medførte betydelige nedskrivninger for søsterselskabet Greenland Properties A/S, hvilket afledte et direkte tab for selskabet.

De samlede nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver, som udgør 27,1 mio.kr. har haft en væsentlig negativ indvirkning på resultatet.

Selskabets aktiekapital udgør 40 mio.kr., og egenkapitalen udgør efter indregning af årets resultat i alt 75,7 mio.kr.

Miljøforhold

Greenland Venture har ingen direkte forurenende indvirkning på miljøet. Ved investeringer i virksomheder/projekter er selskabet opmærksomme på overholdelse af miljøkrav.

Forventninger til 2014

I november 2013 godkendte selskabets bestyrelse en ny investeringsstrategi. En strategi, der overordnet tager udgangspunkt i selskabets mission.

Ledelsesberetning

Mission

Det er Greenland Ventures mission at formidle og investere tålmodig og risikovillig kapital i projekter og virksomheder, der har et økonomisk bæredygtigt udviklingspotentiale, særlig målrettet mod projekter og virksomheder, der har et eksportfremmende eller importbegrænsende sigte.

Greenland Venture skal være en aktiv medspiller i ledelsen af de virksomheder, der investeres i, og dermed være med til at sikre en ledelsesmæssig kompetenceudvikling i virksomhederne. Dette vil bl.a. omfatte deltagelse i bestyrelsesarbejde og rådgivning i øvrigt.

Udover finansielle engagementer, skal Greenland Venture formidle information og løse rådgivningsopgaver i tilknytning til kapitalformidling.

Investeringsstrategi

Greenland Venture vil foretage investeringer i virksomheder og projekter, der er med til at fremme Greenland Ventures primære mission. Investeringer vil ske med afsæt i den her generelt formulerede investeringspolitik. Selskabets investeringspolitik skal dels sikre et fornuftigt løbende afkast til Greenland Venture, og dels sikre en risikospredning. Investeringerne kan ske i forskelligartede situationer, men har som fællesnævner, at tilførsel af kapital har afgørende indflydelse på investeringsobjektets fremtidsmuligheder. Greenland Venture vil investere i virksomheder, der driver erhverv i Grønland, eller som har generel interesse for Grønland, hvor det vurderes:

- At der eksisterer et behov for kapital til at realisere et projekt
- At det fremtidige forretningspotentiale er økonomisk bæredygtigt
- At Greenland Venture kan tilføre værdi i form af kapital, kompetence og netværk
- At det vil være muligt at afhænde kapitalandelene indenfor en 4- til 10-årig tidshorisont
- At et afkast vil være væsentligt over den gældende markedsrente for mellemlange investeringer

I forbindelse med Naalakkersuisuts vedtagelse af en ny struktur for den nationale erhvervsfremmeindsats i november 2011, som blev forelagt Inatsisartut på forårssamlingen 2012, viste Naalakkersuisuts evaluering af Greenland Ventures aktiviteter, at erhvervslivets adgang til fleksibel, tålmodig og risikovillig kapital var væsentlig for udviklingen af det grønlandske erhvervsliv.

Greenland Venture skulle have fokus på følgende forhold i forvaltningen af dets finansieringsløsninger:

- Der skal være tale om, at projektet evalueres ud fra helt klare kommercielle kriterier
- En investering i et projekt må ikke være konkurrenceforvridende

Investeringstyper

På baggrund af den nye struktur for den nationale erhvervsfremmeindsats har man lagt vægt på at Greenland Venture løbende udvikler og målretter sine ydelser, således disse imødekommer behovene, herunder de behov, der måtte opstå som følge af nye væksterhverv.

Ledelsesberetning

Som en løbende udvikling og målretning af Greenland Ventures finansieringsløsninger introducerede Greenland Venture i 2013 "Vækstlån" til veletablerede virksomheder, der har vækstplaner.

Greenland Venture modtog i løbet af oktober måned 4 henvendelser vedrørende generationsskifte, hvilket viser, at der er behov for finansiering i forbindelse med generationsskifte. Da Greenland Venture ikke må investere i et projekt, der konkurrerer med eksisterende virksomheder, er der i dag begrænsede muligheder for at investere i generationsskiftesager. Greenland Venture er derfor i gang med at undersøge mulighederne for finansiering af generationsskiftesager.

Greenland Venture har følgende tre muligheder for finansielle engagementer i virksomheder og projekter:

- Vækstkapital
- Vækstlån
- Vækstkaution

Vækstkapital

Vækstkapital, hvor et kapitalindskud er Greenland Ventures primære engagement, som altid vil være en forudsætning for evt. ansvarlig lånekapital og/eller garantistillelse. I forbindelse med indfrielse af kapitalindskud skal evt. lån og/eller garanti indfries samtidigt.

Greenland Ventures investeringer er langsigtede. Hvor målet med at investere er, at man efter en årrække skal kunne afhænde sin andel i virksomheden med gevinst. Det kan f.eks. ske ved, at man sælger aktierne til de øvrige aktionærer, til ledelsen, eller til en anden virksomhed. Hovedlinjerne for, hvordan samarbejdet skal fungere, fastlægges i en aktionær-/anpartshaver-overenskomst.

Greenland Venture kan ved ydelse af vækstkapital tilbyde følgende former for finansiering:

- Kapitalindskud
- Ansvarlig lånekapital
- Garantistillelse

Kapitalindskud er en forudsætning for ydelse af ansvarlig lånekapital og garantistillelse.

Ved ansøgninger på over 1 mio. kr. tilbydes vækstkapital. Indskud fastsættes efter forhandlinger, dog må indskuddet maksimalt medføre en ejerandel på 49 %.

Ved ydelse af ansvarligt lån, kan der ydes maksimalt 80 % af lånebehovet. Lånet er uopsigeligt fra Greenland Ventures side. Lånerenten udgør 13 – 14 % p.a., hvilket fastsættes efter risikoen. Lånet kan ydes afdragsfrit de første 2 år med oprullende rente.

Ledelsesberetning

Ved ydelse af garanti kræves 2 % i stiftelsesomkostninger med en årlig garantiprovision på 2 – 5 %, som fastsættes efter risiko.

Vækstlån

Greenland Venture kan tilbyde Vækstlån til små og mellemstore virksomheder, der er veletablerede, og som skal gennemføre større investeringer, udvide forretningen, eller som står foran et ejerskifte. Virksomheden skal være økonomisk og ledelsesmæssigt velfunderet.

Med Vækstlånet får virksomheden mulighed for at skaffe en samlet finansiering, som den ellers ikke kunne have fået. Det er en følge af, at Vækstlånet kommer oven i den finansiering, som virksomhedens bank eller andre finansieringskilder leverer. Dermed bliver det lettere at få den samlede finansiering til at falde på plads.

Virksomheden skal stille sikkerheder for et Vækstlån på samme vis som for andre lån. Men skulle virksomheden gå konkurs, opnår Greenland Venture først dækning fra sikkerheder, efter at banken og andre sikrede kreditorer har fået dækket deres tab.

Som udgangspunkt forudsættes det derfor, at virksomheden stiller sekundært pant i virksomhedens aktiver og normalt også personlig kaution fra ejerne. Præcis som tilfældet er i bankerne. Hvis det ikke går som forventet, og virksomheden er ude af stand til at tilbagebetale lånet, er det med til at sikre, at virksomhedsejeren medvirker aktivt til at realisere virksomhedens sikkerheder til den bedst mulige pris.

Greenland Venture yder Vækstlån direkte. Lånet skal som udgangspunkt indgå i en samlet finansieringsløsning, hvor vækstlånet skal udgøre max. 70 %, hvor de resterende 30 % f.eks. kan omfatte nye lån og/eller kreditter fra virksomhedens bank eller et andet finansieringsinstitut.

Virksomheden betaler en individuelt fastsat rente. Prissætningen sker ud fra en grundig kredit- og risikovurdering af virksomheden og den samlede investering. Den rente, som virksomheden betaler på Vækstlånet, vil typisk være omkring 2-6 procentpoint højere end renten på virksomhedens lån hos banken eller andre kreditorer – begrundet i en højere risiko.

Vilkår: Det er muligt at få afdragsfrihed på lånet de første 24 måneder. Hvis virksomheden vælger at indfri lånet inden for de første 24 måneder, skal den betale alle renter – både tilskrevne og ikke-tilskrevne – for hele perioden. Hvis lånet bliver indfriet efter de første 24 måneder, skal virksomheden kun betale de renter, som allerede er tilskrevet.

Vækstlån ydes ved kapitalbehov på mellem 200 t.kr. og 1 mio.kr. Omkostninger ved optagelse af vækstlån består af et etableringsgebyr samt en individuel fastsat rente.

Ledelsesberetning

Vækstkaution

Vækstkaution, til bæredygtige projekter, hvor Greenland Venture kan stille garanti for op til 50 % af lån eller kassekredit i et pengeinstitut.

Ved et kapitalbehov på op til 200 t.kr. ydes der vækstkaution. Prisen for en vækstkaution består af en stiftelsesomkostning på 2 % af kautionsbeløbet samt en årlig garantiprovision på 2 – 5 %, som vil afspejle risikoen.

Markedsføring af vækstinstrumenterne

I forbindelse med markedsføring af vækstinstrumenterne er målgrupperne fordelt på 4 grupper og udgør:

- Iværksætteren
- Eksisterende virksomheder med vækstplaner
- De kommunale rådgivere
- Samarbejdspartnere/banker

Henvendelserne viser, at kendskabet til Greenland Ventures investeringstyper er mangelfuldt. I foråret 2012 blev der gennemført en orienteringstur til alle kommuner, hvor Greenland Venture sammen med søsterselskabet Greenland Business A/S præsenterede deres respektive selskaber for de kommunale erhvervsrådgivere samt for erhvervslivet.

Det er konstateret, at der har været en del udskiftning af de kommunale erhvervsrådgivere, hvorfor viden er tabt i forbindelse med udskiftningerne. Derfor ses der et behov for at gennemføre nye orienteringsmøder.

En ny hjemmeside (www.holding.gl) er oprettet med en fælles portal for moderselskabet Greenland Holding A/S og datterselskaberne Greenland Business A/S og Greenland Venture A/S.

Da der på trods af disse initiativer viser sig et behov for yderligere oplysning omkring Greenland Venture og dets investeringstyper, er der planlagt yderligere markedsføring og oplysningskampagne i løbet af 2014. Oplysningskampagnen skal desuden ses i en kontinuerlig sammenhæng til understøttelse af den løbende informations- og markedsføringskampagne i fremtiden.

Markedsføringsplaner for 2014

Greenland Venture vil i 2014 iværksætte en målrettet markedsføringskampagne målrettet mod henholdsvis iværksætterne og virksomheder med vækstplaner, der tager udgangspunkt i en solid forretningsplan.

Der vil ligeledes blive udarbejdet foldere/pjecer, som fordeles på kommunekontorerne i alle byer. Disse målrettet både iværksættere, men også de kommunale erhvervsrådgivere.

Ledelsesberetning

Greenland Venture vil bestræbe sig på at afholde informationsmøder i forbindelse med rejser på kysten, dette i forbindelse med bestyrelsesmøder, Start-up Greenland i samarbejde med søsterselskabet Greenland Business og arrangementer m.m.

Oplysningskampagne/Informationsmøder

Ved investeringer i associerede selskaber udarbejdes der aktionær-/anpartshaveroverenskomster, der er den overordnede regulering af parternes forhold som aktionærer/anpartshavere i selskabet.

Udover den overordnede aftale mellem parterne ses der også et behov for en øget indsats omkring information om den daglige drift, ledelse og styring af en virksomhed.

I forbindelse med informationsmøder vil Greenland Venture udover at præsentere investeringstyperne bestræbe sig på at informere iværksætterne og virksomhederne omkring daglig drift, ledelse og styring af en virksomhed, ligesom der skal informeres om Greenland Ventures forventninger til en investering.

Investeringsforventninger i 2014

Greenland Holding A/S har i sit budget for 2014 afsat 17 mio. kr. til finansiering af Greenland Ventures investeringer i 2014, herunder yderligere investeringer i nuværende associerede selskaber. Til investeringer medregnes også kautioner (garantistillelser), idet disse betinger en likvid beholdning, der til enhver tid gør det muligt at honorere stillede garantier på anfordring.

Forventet investeringsbehov i nye investeringer i 2014

Vækstkapital

Greenland Venture har udarbejdet et idekatalog over mulige projekter, som det kunne være relevant for Greenland Venture at investere i. Idekataloget tager for de fleste ideers vedkommende udgangspunkt i tidligere henvendelser sammenholdt med bestyrelsens ønske om, at der bl.a. investeres i projekter inden for aquakultur.

Vækstlån

Der er i løbet af oktober måned modtaget 4 generationsskifte-projekter, hvilket tyder på, at der er opstået et behov for finansiering af generationsskifte projekter. Generationsskifteprojekter forventes finansieret med Vækstlån.

Vækstkaution

Vækstkaution blev introduceret i 2012, hvor der det år blev udstedt 5 vækstkautioner. I 2013 er der ikke udstedt vækstkautioner. Kriterierne er ikke ændrede, men søgningen fra egnede projekter har været færre i 2013. Der er dog afsat 1 mio. kr. i budgettet for 2014 til 5 vækstkautioner à 200 t.kr. (vejledende fordeling).

Der vil løbende ske en vurdering af de afsatte midler, således midlerne kan frigøres til andre projekter i 2014, såfremt vurderingen viser, at midlerne ikke anvendes som afsat.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Se i øvrigt selskabets hjemmeside www.holding.gl

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Greenland Venture A/S har med henvisning til årsregnskabslovens §112, stk. 2 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til udvikling af projektportefølje, administration, lokaler, mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Anvendt regnskabspraksis

Resultat i tilknyttede og associerede virksomheder

Resultat i tilknyttede og associerede virksomheder omfatter tab og avancer ved afhændelse af kapitalandele samt værdireguleringer, op- eller nedskrivninger, til virksomhedernes indre værdi.

Endvidere indregnes afskrivning på goodwill samt hensættelse til tab på kautioner og garantistillelser for associerede virksomheder.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortiseringstillæg/-fradrag vedrørende prioritetsgæld mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og er hensat med 31,8%.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Personaleboliger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris under 25 t.kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt andre kapitalandele

Kapitalandele indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på goodwill.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har et retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som er vurderet til 7 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationens værdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligations- og aktiefonde mv., der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til afvikling af garantistillelser mv.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen for selskabet præsenteres efter den indirekte metode og viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af kapitalandele i associerede og andre virksomheder samt køb og salg af materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed, samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.

Hoved- og nøgletal

Nøgletal er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Egenkapitalens forrentning	=	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Soliditetsgrad	=	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Balancesum}}$

Resultatopgørelse for 2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Andre driftsindtægter	1	291.696	1.093
Andre eksterne omkostninger		(1.411.403)	(1.903)
Personaleomkostninger	2	(2.890.758)	(2.933)
Afskrivninger	3	<u>(189.266)</u>	<u>(195)</u>
Driftsresultat		(4.199.731)	(3.938)
Resultat i tilknyttede virksomheder	4	(8.877.158)	(7.544)
Resultat i associerede virksomheder	5	128.826	(3.667)
Resultat af andre kapitalandele		2.314.773	3.098
Finansielle indtægter	6	1.252.705	2.919
Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver	7	(20.506.127)	(777)
Finansielle omkostninger	8	<u>(363.102)</u>	<u>(319)</u>
Resultat før skat		(30.249.814)	(10.228)
Skat af årets resultat	9	<u>0</u>	<u>241</u>
Årets resultat		<u>(30.249.814)</u>	<u>(9.987)</u>

Forslag til resultatdisponering

Bestyrelsen foreslår årets resultat disponeret således:

Nettoopskrivning af kapitalandele	(5.331.231)
Overført til næste år	<u>(24.918.583)</u>
	<u>(30.249.814)</u>

Balance pr. 31.12.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Bygninger		2.255.471	2.244
Inventar, kontormaskiner og edb-anlæg		6.274	30
Materielle anlægsaktiver	10	2.261.745	2.274
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	11	875.000	245
Kapitalandele i associerede virksomheder	12	7.277.453	9.087
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	11	0	17.242
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	12	9.047.499	3.593
Andre kapitalandele	13	61.010.000	59.615
Andre tilgodehavender	13	717.000	717
Finansielle anlægsaktiver		78.926.952	90.499
Anlægsaktiver		81.188.697	92.773
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.587.742	618
Andre tilgodehavender		1.304.021	983
Periodeafgrænsningsposter		19.152	4
Tilgodehavender		4.910.915	1.605
Værdipapirer		74.150	59
Værdipapirer		74.150	59
Likvide beholdninger		16.430.616	30.661
Omsætningsaktiver		21.415.681	32.325
Aktiver		102.604.378	125.098

Balance pr. 31.12.2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Aktiekapital	14	39.950.000	39.950
Nettoopskrivning af kapitalandele		5.374.902	10.706
Overført resultat		30.384.349	55.303
Egenkapital		75.709.251	105.959
Hensættelse til udskudt skat	15	0	0
Andre hensatte forpligtelser	16	1.728.165	4.299
Hensatte forpligtelser		1.728.165	4.299
Leverandører af varer og tjenesteydelser		259.418	345
Gæld til tilknyttet virksomhed		24.316.610	13.967
Anden gæld		590.934	528
Kortfristede gældsforpligtelser		25.166.962	14.840
Gældsforpligtelser		25.166.962	14.840
Passiver		102.604.378	125.098
Kautions- og eventualforpligtelser	17		
Andre oplysninger	20-21		

Egenkapitalopgørelse for 2013

	Aktie- kapital t.kr.	Netto- opskriv- ning af kapital- andele t.kr.	Over- ført resultat t.kr.	Foreslået udbytte for regn- skabsåret t.kr.	I alt t.kr.
Egenkapital 01.01.2012	39.950	13.005	62.991	0	115.946
Årets resultat	<u>0</u>	<u>(2.299)</u>	<u>(7.688)</u>	<u>0</u>	<u>(9.987)</u>
Egenkapital 31.12.2012	39.950	10.706	55.303	0	105.959
Årets resultat	<u>0</u>	<u>(5.331)</u>	<u>(24.919)</u>	<u>0</u>	<u>(30.250)</u>
Egenkapital 31.12.2013	39.950	5.375	30.384	0	75.709

Pengestrømsopgørelse for 2013

	<u>Note</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 t.kr.</u>
Driftsresultat		(4.199.731)	(3.938)
Af- og nedskrivninger		189.266	195
Ændring i driftskapital	18	<u>(5.565.847)</u>	<u>(1.056)</u>
Pengestrømme vedrørende primær drift		(9.576.312)	(4.799)
Nettorenter		<u>874.773</u>	<u>1.183</u>
Pengestrømme vedrørende drift		<u>(8.701.539)</u>	<u>(3.616)</u>
Køb af materielle anlægsaktiver		(160.965)	0
Køb af kapitalandele i tilknyttet virksomhed, netto		(500.000)	(7.245)
Køb af kapitalandele i associerede virksomheder		(8.500.000)	(393)
Salg af kapitalandele i associerede virksomheder		1.260.723	4.332
Salg af andre kapitalandele		1.034.591	0
Køb/salg af værdipapirer (netto)		0	39.210
Udlån til tilknyttet virksomhed		0	(8.285)
Udlån til associerede virksomheder m.fl., netto		(7.411.822)	(724)
Afdrag på lån fra associerede virksomheder m.fl.		1.089.697	782
Afdrag på finansielt tilgodehavende		40.000	40
Indfrielse af garantier		<u>(2.731.250)</u>	<u>(1.300)</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		<u>(15.879.026)</u>	<u>26.417</u>
Lån hos tilknyttet virksomhed		<u>10.349.864</u>	<u>7.735</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		<u>10.349.864</u>	<u>7.735</u>
Ændring i likvide midler		(14.230.701)	30.536
Likvider 01.01.2013		<u>30.661.317</u>	<u>126</u>
Likvider 31.12.2013	19	<u>16.430.616</u>	<u>30.662</u>

Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.
1. Andre driftsindtægter		
Avance ved salg af aktiver mv.	14.496	789
Konsulentydelse	30.000	64
Lejeindtægter	247.200	240
	291.696	1.093
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.546.000	2.540
Pensionsbidrag	93.610	73
Andre sociale omkostninger	251.148	320
	2.890.758	2.933
Heraf vederlag til:		
Direktion og bestyrelse	704.000	804
Gennemsnitligt antal medarbejdere	4	4
3. Afskrivninger		
Bygninger	149.356	148
Inventar, kontormaskiner og edb-anlæg	39.910	47
	189.266	195
4. Resultat i tilknyttede virksomheder		
Nedskrivning af kapitalandele til indre værdi	(8.877.158)	(7.544)
	(8.877.158)	(7.544)

Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.
5. Resultat i associerede virksomheder		
Opskrivning af kapitalandele til indre værdi	35.000	1.590
Nedskrivning af kapitalandele til indre værdi	(292.548)	(4.691)
Realiseret avance/(tab) ved salg af anparter	698.774	548
Afskrivning på goodwill	(327.400)	(546)
Hensat til dækning af garantier overfor associerede virksomheder	15.000	(568)
	128.826	(3.667)
6. Finansielle indtægter		
Renter af bankindestående mv.	26.188	21
Renter af obligationer	1.000	3
Renteindtægter, gældsbreve	872.998	1.099
Kursgevinster på værdipapirer	14.830	1.417
Garantiprovisioner	337.689	379
	1.252.705	2.919
7. Nedskrivning af finansielle anlægsaktiver		
Nedskrivning på udlån	(20.331.127)	(295)
Hensat til dækning af garantistillelse, andre virksomheder	(175.000)	(482)
	(20.506.127)	(777)
8. Finansielle omkostninger		
Øvrige finansielle omkostninger	(13.238)	(13)
Renteudgifter, tilknyttet virksomhed	(349.864)	(306)
	(363.102)	(319)
9. Skat af årets resultat		
Ændring af udskudt skat	0	(241)
	0	(241)

Der er ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

Noter

	Bygninger kr.	Inventar, edb- anlæg mv. kr.
10. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris 01.01.2013	3.024.784	1.566.840
Tilgang	160.965	0
Afgang	0	(324.492)
Kostpris 31.12.2013	3.185.749	1.242.348
Afskrivninger 01.01.2013	(780.923)	(1.536.546)
Afskrivninger	(149.355)	(24.020)
Afskrivninger vedr. årets afgang	0	324.492
Afskrivninger 31.12.2013	(930.278)	(1.236.074)
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2013	2.255.471	6.274

Noter

	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed kr.	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed kr.
11. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris 01.01.2013	4.413.817	17.241.901
Tilgang	500.000	0
Reklassificeret til associeret virksomhed	(4.413.817)	(17.241.901)
Reklassificeret fra associeret virksomhed	8.727.890	0
Kostpris 31.12.2013	9.227.890	0
 Nedskrivninger 01.01.2013	 (4.168.817)	 0
Årets nedskrivninger	(8.352.890)	0
Reklassificeret til associeret virksomhed	4.168.817	0
Nedskrivninger 31.12.2013	(8.352.890)	0
 Regnskabsmæssig værdi 31.12.2013	 875.000	 0

Kapitalandel i Tunumi Entreprise A/S, er efter delvist frasalg reklassificeret fra tilknyttet virksomhed til associeret virksomhed, se note 11.

Kapitalandele i aktive tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn og hjemsted	Ejer- andel i %	Selskabs- kapital t.kr.
Greenland Properties A/S, Nuuk	100,00%	1.600
Greenland Biotech A/S, Nuuk	100,00%	500

Noter

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Tilgodehavende hos associerede virksomheder kr.
12. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris 01.01.2013	15.757.669	18.044.647
Tilgang	8.500.000	7.411.822
Afgang	(1.374.400)	(3.813.029)
Reklassificeret til tilknyttet virksomhed	(8.727.890)	0
Reklassificeret fra tilknyttet virksomhed	3.941.367	17.241.901
Kostpris 31.12.2013	18.096.746	38.885.341
Opskrivninger 01.01.2013	5.698.768	0
Tilbageførte opskrivninger vedr. tidl. år	(305.268)	0
Opskrivninger vedr. årets afgang	(225.000)	0
Opskrivninger 31.12.2013	5.168.500	0
Nedskrivninger 01.01.2013	(12.369.872)	(14.451.622)
Årets nedskrivninger	(511.547)	(18.109.552)
Nedskrivninger vedr. årets afgang	554.993	2.723.332
Tilbageførte nedskrivninger vedr. tidl. år	35.000	0
Reklassificeret fra tilknyttet virksomhed	(3.696.367)	0
Nedskrivninger 31.12.2013	(15.987.793)	(29.837.842)
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2013	7.277.453	9.047.499

Kapitalandel i Greenland Properties A/S er efter køb af den samlede aktiekapital reklassificeret til tilknyttet virksomhed fra associeret virksomhed.

Kapitalandel i Tunumi Entreprise A/S, er efter delvist frasalg reklassificeret fra tilknyttet virksomhed til associeret virksomhed.

Noter

12. Finansielle anlægsaktiver - fortsat

Kapitalandele i aktive associerede virksomheder omfatter:

Navn og hjemsted	Ejer- andel i %	Selskabs- kapital t.kr.
Halibut Greenland ApS, Ilulissat	36,52%	2.789
True North Greenland A/S, Nuuk	50,00%	1.000
Tunumi Entreprise A/S, Tasiilaq	49,00%	500
Igloo Mountain ApS, Sisimiut	49,00%	500
Inuk Hostels ApS, Nuuk	42,40%	868
Portusooq Motorservice ApS, Maniitsoq	48,51%	437
Isaksen Design ApS, København	30,00%	125

Noter

	Andre kapitalandele og værdipapirer tilgodehavender kr.	Andre tilgodehavender kr.
13. Finansielle anlægsaktiver		
Kostpris 01.01.2013	38.133.843	1.095.122
Afgang	(1.670.928)	0
Kostpris 31.12.2013	36.462.915	1.095.122
Opskrivninger 01.01.2013	24.403.500	0
Årets opskrivninger	3.211.000	0
Opskrivninger 31.12.2013	27.614.500	0
Nedskrivninger 01.01.2013	(2.922.583)	(378.122)
Årets nedskrivninger	(144.832)	0
Nedskrivninger 31.12.2013	(3.067.415)	(378.122)
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2013	61.010.000	717.000
Andre kapitalandele omfatter:		
Navn og hjemsted	Ejerandel i %	Selskabskapital t.kr.
Pisiffik A/S, Sisimiut	14,21%	100.000
LNS Greenland A/S, Nuuk	9,58%	20.269

Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.
14. Aktiekapital		
Aktiekapital 01.01.2013	39.950.000	39.950
Aktiekapital 31.12.2013	39.950.000	39.950

Aktiekapitalen består af aktier på 1.000 kr. eller multipla heraf.

Aktierne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i aktiekapitalen i de seneste 5 år.

15. Udskudt skat

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 19,6 mio.kr. Heraf udgør skattemæssige underskud til fremførsel 8,8 mio.kr.

Henset til usikkerhed om udnyttelsestidspunktet er det valgt ikke at indregne aktivet i balancen.

16. Andre hensatte forpligtelser

Posten omfatter hensættelse til forventet indfrielse af afgivne garantier og kautioner for associerede og andre virksomheder.

Hensat 01.01.2013	4.299.415	4.550
Hensat i året	175.000	2.199
Indfriet i året	(2.731.250)	(1.300)
Tilbageførsel af tidligere års hensættelse	(15.000)	(1.150)
I alt 31.12.2013	1.728.165	4.299

Noter

	2013 kr.	2012 t.kr.
17. Kautions- og eventualforpligtelser		
Selskabet har overfor pengeinstitutter afgivet selvskyldnerkautioner for engagementer med virksomheder, som udgør max.:		
Tilknyttet virksomhed	<u>0</u>	<u>6.918</u>
Associerede virksomheder	<u>12.544.642</u>	<u>6.978</u>
Andre virksomheder	<u>1.216.913</u>	<u>1.828</u>
Vækstkautioner	<u>1.276.667</u>	<u>1.725</u>
18. Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	(2.998.000)	(483)
Regulering, nedskrivning mellemregning tilknyttet virksomhed	(2.545.057)	0
Ændring i leverandørgæld m.v.	<u>(22.790)</u>	<u>(573)</u>
	<u>(5.565.847)</u>	<u>(1.056)</u>
19. Likvider		
Likvide beholdninger	<u>16.430.616</u>	<u>30.662</u>
	<u>16.430.616</u>	<u>30.662</u>

Noter

20. Nærtstående parter / aktionærforhold

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse på Greenland Venture A/S:

Greenland Holding A/S, eneaktionær.

Øvrige nærtstående parter, som Greenland Venture A/S har haft transaktioner med i 2013:

Selskabets bestyrelse og direktion.

Transaktioner med nærtstående parter og Greenland Venture A/S i 2013:

Ledelsesvederlag er særskilt oplyst i tilknytning til note 2, Personaleomkostninger.

Der er stillet finansiering til rådighed af moderselskabet, som forrentes.

21. Koncernforhold

Greenland Venture A/ indgår i koncernregnskabet for Greenland Holding A/S, reg.nr. 156.867.